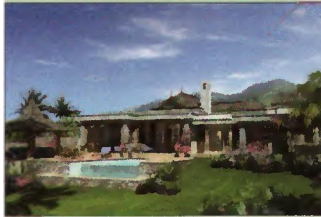




## Villas Valriche/ Futures résidences de luxe à louer à l'île Maurice



La compagnie sucrière de Bel-Ombre développe un ambitieux projet, les Villas Valriche, à Bel-Ombre, au Sud de Maurice. Comprenant de 2 à 4 chambres, les 288 maisons de style colonial de 200 m<sup>2</sup> à 450 m<sup>2</sup>, avec piscine à débordement privée, se répartiront dans un parc naturel de 210 ha, face à l'océan. La location devrait débuter l'année prochaine, dès la fin des travaux, pour les propriétaires qui le souhaitent. Près de 130 villas ont déjà été vendues, essentiellement à des clients européens et américains. Le prix moyen de location tournera autour de 190€ par nuit et par villa avec accès aux courts de tennis et centre de remise en forme; les restaurants, le spa et le kids club seront en sus. Des tarifs préférentiels sont prévus au golf du château de Valriche, et un second parcours de championnat est en construction. La société n'exclut pas de travailler avec les pros pour la commercialisation. À suivre...

**F.L.M.**