



[Consultez](#)
Les archives
de l'express

Search

Go

Au quotidien

[Sommaire](#)

[La Une](#)

[Editorial](#)

[Actualités](#)

[Sports](#)

Cette semaine

[l'express Nord](#)

[l'express Est](#)

[l'express Sud](#)

[l'express Ouest](#)

[l'express Outlook](#)

[l'express Rodrigues](#)

[Culture](#)

[Economie & Business](#)

[Porte-monnaie](#)

[Apartés](#)

[Cinéma](#)

[Tribune](#)

Services

[Avis de décès](#)

[Bourse](#)

ÉCONOMIE & business

Article publié le Mercredi 11 juillet 2007.



[envoyer l'article](#)



[imprimer l'article](#)

Info Express

Les prix des villas Valriche grimpent

Le prix d'une villa IRS de Bel-Ombre coûte 10 % plus cher depuis la semaine dernière. Les prix des Villas Valriche, qui font partie du Domaine de Bel-Ombre, sont ainsi passés dans une fourchette allant de \$ 800 000 à \$ 2 000 000 (soit environ Rs 2,6 millions à Rs 66 millions). La raison : le développeur avait proposé un tarif plus bas que la norme applicable pour le lancement du projet. "Nous voulions proposer nos villas à un prix de lancement aux 70 premiers acheteurs. Mais ce prix ne peut être maintenu pour l'ensemble du projet au risque d'en compromettre la rentabilité. L'augmentation de prix n'est pas pour doper nos profits. Elle marque plutôt la fin de la période promotionnelle et le retour à la normale", explique Anton De Waal, chief executive de Villas de Bel-Ombre Ltd.

Sur le marché international, ce projet a été bien reçu. Après la première campagne soft de marketing de l'année dernière, Villas Valriche a reçu 70 réservations. Une deuxième vague publicitaire plus offensive a été lancée le mois dernier sur les marchés anglais, irlandais, français, allemand, italien et sud-africain. 420 demandes d'information ont été enregistrées depuis. La compagnie procède actuellement au traitement de dossiers d'éventuels acheteurs.

Sharon SOOKNAH

Les autres titres

DÉVELOPPEMENT: Port-Louis part en croisière

HÔTELLERIE: Le boom touristique en vue

Nos Partenaires



[Nous contacter](#) | [Publicité](#) | [Abonnez-vous](#) | [Webmaster](#)
© Copyright La Sentinelle
Designed and Hosted by [Telecom Plus Ltd](#)